

Số: 275/TB-THADS

Thanh Hóa, ngày 28 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Thông tư số 19/2024/TB-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 102/2024/QĐST-DS ngày 12/08/2024 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 112/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa;

Theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 08 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 429/2025/148-AMC ngày 09/6/2025 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số nhà 62, phố Trịnh Tùng, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa;

Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 311, tờ bản đồ số 46, diện tích 215,9 m², địa chỉ: Tổ dân phố Phúc Trí, thị trấn Yên Lâm, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DE 310794, vào sổ CS 00489 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 20/7/2022.

ngày 21/9/2022 Chi nhánh Văn phòng DKDD huyện Yên Định xác nhận chuyển nhượng cho ông Kiều Văn Hào.

Giá khởi điểm của tài sản: **869.694.877 đồng** (*Tám trăm sáu mươi chín triệu sáu trăm chín mươi tư nghìn tám trăm bảy mươi bảy đồng*).

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh
- Hoá:
- Cổng thông tin quốc gia về DGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Định;
- Lưu: VT, HSTHIA./.

